

## Nieruchomości

Opublikowano: czwartek, 24, październik 2019 16:13

Odsłony: 44710

---

Pierwsze w regionie Centrum opiekuńczo - mieszkalne powstanie w Starachowicach. Miasto pozyskało na ten cel dofinansowanie z Funduszu Wsparcia Osób Niepełnosprawnych w wysokości 2,5 mln zł, co stanowi 100 procent wartości przedsięwzięcia.

- Wspólnie z kierownikiem Grzegorzem Małkusem ze Środowiskowego Domu Samopomocy mamy do przekazania mieszkańcom bardzo dobrą informację - mówi Prezydent Miasta Marek Materek - Blisko 2,5 mln zł trafi do Starachowic z rządowego programu „Centra opiekuńczo- mieszkalne” prowadzonego przez Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej. Gmina Starachowice od lat potrzebowała, aby przy Środowiskowym Domu Samopomocy wybudować centrum mieszkalne dla osób niepełnosprawnych. Niestety nie było możliwości skorzystania z dofinansowania na ten cel. Taka możliwość pojawiła się za pośrednictwem pilotażowego programu rządowego do którego za pośrednictwem wojewody świętokrzyskiego aplikowaliśmy. Podziękowania kieruję do pana kierownika oraz całego zespołu Środowiskowego Domu Samopomocy, a także do pracowników referatu ds. pozyskiwania funduszy zewnętrznych w Urzędzie Miejskim. Dzięki tym środkom będziemy mogli wybudować nowy parterowy budynek, który będzie połączony ze Środowiskowym Domem Samopomocy. Dokładnie 2 281 000 zł otrzymujemy na budowę i wyposażenie obiektu, a 175 000 zł na jego funkcjonowanie. Projekt będzie realizowany w okresie od 01.04.2020- 30.09.2021r.

Utworzenie Centrum będzie pomostem na drodze do samodzielnego funkcjonowania w społeczeństwie. Centrum zagwarantuje 7 miejsc całodobowych dla osób niesamodzielnymi i wymagających szczególnej opieki oraz 7 miejsc dla osób, które będą korzystały z dziennej formy wsparcia i opieki tak by ich stan psychofizyczny był na tyle stabilny, aby osoby te mogły funkcjonować w środowisku rodzinnym jak najdłużej.

- Mamy gotową koncepcję, jak będzie wyglądał ten budynek. Kolejnym etapem będzie wybór wykonawcy dokumentacji technicznej, uzyskanie pozwolenia na budowę i ogłoszenie przetargu na budowę - dodaje prezydent.

Obecnie Środowiskowy Dom Samopomocy świadczy usługi dla 46 osób.

- Dzięki wymienionym środkom będziemy mogli stworzyć dodatkowe warunki mieszkalne osobom

ze znacznym stopniem niepełnosprawności, które będą mogły w sposób samodzielny ale też i pod nadzorem opiekunów zdobywać umiejętności życiowe, tak aby może kiedyś w przyszłości samodzielnie zamieszkać - informuje kierownik Grzegorz Małkus ze Środowiskowego Domu Samopomocy. - Mieszkania te traktujemy jako swego rodzaju trening, są one zaprojektowane tak, aby spełniały wymogi prawdziwego mieszkania chronionego. Oprócz tego 7 osób będzie korzystał z formy dziennej rehabilitacji na takich samych zasadach jak pozostali nasi podopieczni.

## Nieruchomości

Opublikowano: czwartek, 24, październik 2019 16:13

Odsłony: 44710

---

Budowa Centrum opiekuńczo - mieszkalnego w Starachowicach polegać będzie na wybudowaniu parterowego pawilonu o powierzchni całkowitej 435,97m<sup>2</sup> połączonego z budynkiem środowiskowego domu samopomocy oszklonym łącznikiem. Budową ciągów komunikacyjnych pieszych oraz wejścia i wjazdu na teren Centrum.

Powierzchnia użytkowa dla aneksów mieszkalnych wyniesie 204,93 m<sup>2</sup> co daje średnio 29,27 m<sup>2</sup> na osobę umieszczoną w mieszkaniu opieki całodobowej.

W pawilonie zaprojektowano salę do rehabilitacji i fizjoterapii o powierzchni 57,12 m<sup>2</sup>, dwa pomieszczenia techniczne na magazyn i przyłącza o powierzchni 10,49 m<sup>2</sup>, ogólnie dostępne WC, ogólnie dostępny natrysk, pomieszczenie socjalne i dla opiekunów nocnych z węzłem sanitarnym o powierzchni 13,72 m<sup>2</sup>.

Pawilon w całości będzie dostosowany dla osób niepełnosprawnych w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich. Obiekt będzie wyposażony w monitoring zewnętrzny, system przywoławczy i instalację alarmową. Zostanie wykonany samodzielny węzeł CO, zasilanie wodno-kanalizacyjne oraz energetyczne. Oszklony taras oprócz walorów estetycznych będzie spełniał funkcję miejsca do odpoczynku i relaksu z urządzonym w nim mini arboretum

Wyposażenie Centrum będzie stanowić meblowanie i sprzęt codziennego użytku (kanapy - 2, łóżka - 7, szafy ubraniowe - 7, stoły - 5, krzesła - 10, szafki nocne - 7, lampki - 7, sprzęt RTV - 7, AGD w tym kuchenka, pralka, lodówka - 3 kpl) oraz wyposażenie sali rehabilitacji i fizjoterapii (drabinki - 2, bieżnie - 2, rowerki - 2, orbitrek - 1, step ter - 2, lampy antydepresyjne - 2, fotele masujące - 2).

<https://www.youtube.com/watch?v=wXCDpQOhPs4>